

Číslo smlouvy prodávajícího:

Číslo smlouvy kupujícího: 2/2014

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

1. Kupující: **Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.**

sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Františkem Štanglem, předsedou představenstva a Ing. Jaromírem Slívou, místopředsedou představenstva  
IČ: 28080581  
DIČ: CZ28080581  
bank. spojení: ČSOB, pobočka České Budějovice  
č. účtu: 220255849/0300

2. Prodávající: **Hoch a synové 1899, s.r.o.**

sídlo: Vltavské nábřeží 3/688 České Budějovice 370 05  
zastoupený: Vlastimil Hoch  
IČ: 26057646  
DIČ: CZ26057646  
bank. spojení: Oberbank AG  
č. účtu: 7000014690/8040

### II. Význam a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je řádné a včasné splnění dodávky orientačního a informačního systému (dále jen systému) při realizaci projektu Rozvoj JVTP Etapa IIA, registrační číslo projektu: 5.1PP04/032 v rámci OPPI a z vlastních zdrojů kupujícího.

### III. Předmět smlouvy

2. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených prodávající prodává kupujícímu systém a to dle specifikace a rozsahu, který je součástí této smlouvy - viz příloha č. 1 do jeho vlastnictví za dohodnutou kupní cenu a kupující tento systém za dohodnutou kupní cenu kupuje.



3. Prodávající dodá systém včetně příslušenství a dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Množství je pevné a nepřekročitelné, ustanovení § 2093 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Předmětem této smlouvy je taktéž doprava systému na místo plnění a veškeré další činnosti podmiňující uvedení do provozu a jeho řádnou funkčnost, a to zejména: instalace, uvedení do provozu, vstupní revize a případné převírací zkoušky včetně zaškolení osob kupujícího.
5. Předmětem této smlouvy je dále předání veškeré dokumentace vztahující se k systému, která je potřebná pro nakládání s ním a pro provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy, návody k použití v českém jazyce, technická dokumentace, pokyny pro údržbu, servisní knížka, apod.
6. Předmětem této smlouvy je taktéž dodávka základových konstrukcí včetně kotevních prvků a to pro venkovní orientační tabule.

#### IV.

#### Kvalitativní požadavky

1. Prodávající se zavazuje systém dodat v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, resp. vyplývajících ze zadávací dokumentace a přílohy č. 1 této smlouvy.

#### V.

#### Doba, místo, způsob a jakost plnění

1. Plnění bude zahájeno po podpisu smlouvy a na základě písemné výzvy kupujícího k zahájení plnění doručené nejpozději 1 měsíc před vlastním plněním (předpoklad zahájení plnění 6/2014 je závislý na termínu dokončení výstavby objektu JVTP Etapa IIA) Pokud nebude písemná výzva kupujícím zaslána, nemůže se prodávající domáhat plnění ze smlouvy.
2. Termín dokončení plnění, tj. dokončení dodávky, montáže, instalace včetně likvidace odpadu bude do 15 kalendářních dnů od zahájení plnění
3. Místem plnění je sídlo nově budovaného objektu JVTP IIA, v ul. Lipová, České Budějovice
4. Prodávající prohlašuje, že systém jsou bez jakýchkoli vad, že je vlastníkem systému, že na něm neváznou ke dni podpisu smlouvy žádné dluhy ani jiné právní vady a že žádným právním úkonem nezatížil ani nepřevodl systém ve prospěch třetích osob. Nebezpečí za škodu na systému a vlastnické právo k němu přechází na kupujícího okamžikem převzetí kupujícím.
5. Převzetím se pro účely této smlouvy rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu pověřeným zástupcem každé smluvní strany uvedených v čl. IX. odst. 4 a 5 této smlouvy, a to po úplném splnění dodávky zboží.
6. Prodávající prokazatelně uvědomí o datu dodávky věci pověřeného zástupce kupujícího (čl. IX. odst. 4 této smlouvy) alespoň 3 dny před jejím uskutečněním.
7. Kupující je oprávněn nepřevzít systém, pokud ho prodávající nedodá řádně a včas, zejména pokud prodávající nedodá v dohodnutém množství nebo kvalitě, poškozený nebo rozbitý, prodávající nedodá potřebnou dokumentaci nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení systému do provozu a činnosti podmiňující jeho řádnou funkčnost.



## VI.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se za předmět plnění uvedený v čl. III. této smlouvy zavazuje prodávajícímu zaplatit tuto kupní cenu:  
Cena bez DPH: 421 661,- Kč  
DPH: 88 549,- Kč  
**Cena včetně DPH: 510 210,- Kč**  
**(slovy: Pětsetdesettisícdvěstadeset)**
2. Úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené prodávajícím po podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4 této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu. Závazek splatnosti kupní ceny je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle příslušných právních předpisů a musí obsahovat číslo smlouvy kupujícího. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, bude ve lhůtě její splatnosti vrácena k opravě a po jejím opětovném zaslání počíná běžet nová lhůta splatnosti v souladu s podmínkami uvedenými v tomto odstavci.
3. Celková kupní cena je za kompletní dodávku systému a je v ní zahrnuta dodávka včetně všech jeho součástí a příslušenství, dále doprava, instalace, uvedení do provozu včetně zaškolení, včetně likvidace odpadů, dokladů k systému a veškeré další náklady související s realizací dodávky. Celková kupní cena je nejvýše přípustná.

## VII.

### Sankční ujednání

1. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro dodání systému dle článku V. odst. 1 této smlouvy nebo prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění vady dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny systému za každý započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.
2. Nedodrží-li kupující lhůtu splatnosti celkové kupní ceny uvedenou v čl. VI. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené části kupní ceny za každý započatý den prodlení.

## VIII.

### Záruční podmínky a servis

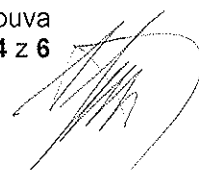
1. Na dodaný systém poskytuje prodávající záruční dobu v trvání 24 měsíců, která počíná běžet okamžikem podpisu předávacího protokolu.
2. Během trvání záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodaném systému včetně dodání potřebných náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí. Záruka zahrnuje i vady zjištěné při prohlídce systému při jeho předání a dále provádění revizí a preventivních údržbových prací, a to včetně dodání a výměny opotřebovaných či jinak znehodnocených součástí systému.



3. Prodávající je povinen odstranit vady systému v záruční době na základě doručené reklamace do 48 hodin, nebude-li třeba použít náhradní díly a do 5 dnů s použitím náhradního dílu. Záruční opravy zahájí prodávající nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace. Reklamace může být uplatněna i elektronickou formou. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu k odstranění vady prodávajícímu splnit, může být písemně dohodnuta přiměřená delší lhůta. Ukáže-li se, že vada je neodstranitelná, zavazuje se prodávající dodat kupujícímu bez zbytečného odkladu bezplatně náhradní část systému a převést vlastnické právo k ní na kupujícího.
4. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.

### IX. Ostatní ujednání

1. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které kupující prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se prodávající zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které prodávající k realizaci této smlouvy použije.
2. Prodávající souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
3. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy nebo tuto smlouvu třetí osobě bez písemného souhlasu kupujícího.
4. Kupující pověřil realizací dodávky svého zaměstnance: Mgr. Františka Mlčáka, tel.: 385 310 518, mobil.: 602 164 100, e-mail: reditel@jvtp.cz
5. Prodávající pověřil realizací dodávky tyto své zaměstnance: Vlastimil Hoch, tel.: 386 351 314, mobil 602 158 578, e-mail: hoch@hoch.cz
6. Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
7. Prodávající prohlašuje, že nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné moci a že jeho vlastnická práva k převáděným věcem nejsou zpochybněna či právně napadena, že proti němu není vedena exekuce ani nařízen výkon rozhodnutí směřující k převáděnému zboží. Pokud by někdo vůči nabyvateli převáděných věcí uplatňoval jakoukoliv pohledávku či jiné právo, vzniklé před převodem vlastnického práva podle této smlouvy a spojené s vlastnictvím převáděných věcí, zavazuje se převádějící smluvní strana, že pohledávku zaplatí a jiné právo uspokojí ze svého a že nabývací smluvní straně nahradí případně vzniklou škodu.
8. Prodávající poskytne kupujícímu a všem subjektům oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je tato veřejná zakázka financována, veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, jejích dodatků, jakož i dalších dokumentů, které s veřejnou zakázkou souvisejí, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci, nejméně však do 31. 12. 2025. Tuto povinnost zajistí prodávající i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy. Prodávající je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o





finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9. Kupující je v souladu s § 82 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že prodávající uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, jejímž výsledkem je tato smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.

## X.

### Závěrečná ustanovení

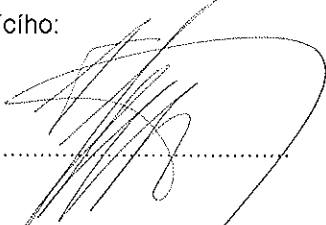
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky a zakládá místní a věcnou příslušnost českých soudů. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními o kupní smlouvě a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - položková a technická specifikace systému.
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit pouze v souladu s podmínkami § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno.
7. Odpověď prodávajícího s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.
8. Proávající tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



V Českých Budějovicích dne 24.4.2014

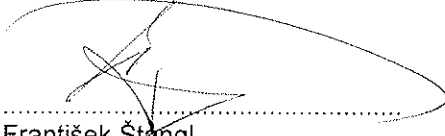
V Č. Budějovicích dne 15.4.2014

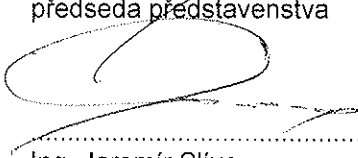
Za prodávajícího:

  
HOCH  
a synové  
1899  
In @ hoch.cz, www.hoch.cz

Hoch a synové 1899, s.r.o. Vltavské nábřeží 3/688 370 05 České Budějovice Telefon 380 551 314 IC 26057646 DIČ CZ26057646
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Za kupujícího:

  
Ing. František Štágl  
předseda představenstva

  
Ing. Jaromír Slíva  
místopředseda představenstva

Jihočeský vědeckotechnický park a.s.  
U Zimního stadionu 1962/2  
370 06 České Budějovice  
IČ: 280 80 561

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Výkaz výměr

informační systém - rozpočet

Označení prvku	počet kusů	Kč/ mj	cena dodávky	cena montáž	cena celkem
A - Info tabulka - výměnné listy, polep	65	789	51285	18999	70284
A - Info tabulka - bez výměnných listů, polep	24	639	15336	7899	23235
C - Info tabulka - piktogram	20	739	14780	6500	21280
D - Systémová patrová tabule	2	3850	7700	4000	11700
E - centrální informační panel	1	63899	63899	25000	88899
F - Venkovní systémový orientační panel	1	40899	40899	7000	47899
G - Systémová nástěnka otevíravá	1	6137	6137	1850	7987
H - Systémová nástěnka značící únikové cesty	6	3062	18372	7500	25872
J - Reklamní stojan	2	3287	6574	1	6575
K - Reklamní stojan se čtyřmi zásobníky	1	18999	18999	1	19000
L - Polep exteriérového prvku č Z47	1	850	850	500	1350
M - Bezpečnostní tabulka	20	149	2980	2850	5830
N - Označení dveří	170	37	6290	3333	9623
O - Venkovní panel povinné publicity	1	33000	33000	12575	45575
P - Polep vstupních dveří č A16	1	789	789	500	1289
Zřízení silnoproudé elektrotechniky	1	15500	15500	10000	25500
Polep přední prosklené stěny - komplet	1	9762	9762	1	9763
Celkem					421661

Poznámky

Ceny uvedeny bez DPH

Položka montáž obsahuje současně všechny kotvící prvky případně základové konstrukce !!

V technické zprávě v části 2. Základní údaje o stavbě je pod nadpisem Vnější značení je uvedeno, že panel povinných informací je zakomponovaný do prosklené stěny hlavního průčelí.

Tato informace je neplatná.

Do projektu je zařazen Venkovní panel povinné publicity (O).

